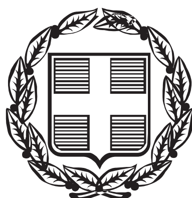


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 129**

10 Μαρτίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3348/527 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων, όψεων κτιρίων, θυρωμάτων και ενός (1) φούρνου στον οικισμό Πάνορμο δήμου Γεροποτάμου επαρχίας Μυλοποτάμου (Ν. Ρεθύμνης).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 « Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αρ.103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλήν Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996) .

4. Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό, και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Τις από 19.5.1999 και 6.8.1999 αιτιολογικές εκθέσεις της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 12191/3732/20.5.99 έγγραφο του τμήματος Παραδοσιακών οικισμών προς το Δήμο Περάματος προκειμένου να τηρηθεί η προβλεπόμενη διαδικασία από το άρθρο 4 παρ.2 του Ν. 1577/85.

7. Την 155/99 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Γεροποτάμου (Ν. Ρεθύμνης).

8. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» χωρίς να περιέχουν στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα παρακάτω κτίρια,όψεις κτιρίων, θυρώματα και ένας φούρνος που βρίσκονται στον οικισμό «Πάνορμο» δήμου Γεροποτάμου (Ν. Ρεθύμνης) και ειδικότερα:

α) Τα κτίρια με μπλε διαγράμμιση και αύξοντα αριθμό 1 έως 33

β) Οι όψεις κτιρίων με αριθμούς 20 και 32

γ) Τα μεμονωμένα θυρώματα με αριθμούς Θ1, Θ2 και Θ3

δ) Ο φούρνος στο εσωτερικό του κτιρίου με αριθμό 20, όπως φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 3348/2000 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στην έννοια της διατήρησης δεν περιλαμβάνονται τυχόν μεταγενέστερα τμήματα ή στοιχεία, που έχουν αλλοιώσει την αρχική αρχιτεκτονική φυσιογνωμία των κτιρίων ή του περιβάλλοντα χώρου τους. Ο έλεγχος προσθηκών ή στοιχείων αλλοίωσης πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια επιτρέπονται οι εργασίες επισκευής και συντήρησης που συντείνουν στην αποκατάσταση και ανάδειξη του αρχικού κτιρίου και γίνονται κατά τρόπο συμβατό με την κατασκευαστική δομή και τεχνική του. Στα ίδια αυτά κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αυθεντικών αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην τυχόν μεταγενέστερων τμημάτων ή στοιχείων αλλοίωσης,των οποίων η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει την καθαίρεση τους.

4. Επιτρέπονται ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων,η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο χαρακτήρας του εκάστοτε τύπου της μορφολογίας (επίσημος ή λαϊκότροπος νεοκλασικός). Κατά τις επεμβάσεις αυτές λαμβάνεται μέριμνα να διατηρηθούν ή και να επανατοποθετηθούν σε άλλη θέση αξιόλογα παλιά στοιχεία της κατασκευαστικής δομής ή του μονίμου εσωτερικού εξοπλισμού ή επίπλωσης του κτιρίου (π.χ. τυχόν ξύλινα εσωτερικά κλιμακοστάσια, δοκάρια, ερμάρια, θύρες κλπ).

5. Μικρής κλίμακας προσθήκη επιτρέπεται, εφόσον κρίνεται απαραίτητη κατά την επανάχρηση του κτιρίου και δεν αλλοιώνει το διατηρητέο κτίριο.Μεγαλύτερη προσθήκη καθ' ύψος ή κατ' επέκταση ή ανέγερση νέου κτιρίου σε οικόπεδο διατηρητέου εγκρίνεται με απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ μετά από γνώμη της ΕΠΑΕ, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ και εφόσον δεν υποβαθμίζεται το διατηρητέο κτίριο και ο περιβάλλων χώρος του.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που υποδηλώνουν τη χρήση τους.

7. Οι οποιεσδήποτε επεμβάσεις στα διατηρητέα κτίρια και στοιχεία του περιβάλλοντα χώρου τους εγκρίνονται από την ΕΠΑΕ στην οποία η πολεοδομική Υπηρεσία αποστέλλει υποχρεωτικώς το φάκελλο οποιουδήποτε θέματος, που αφορά εργασίες επισκευής, αποκατάστασης, ανακατασκευής ή προσθήκης σε διατηρητέα κτίρια ή στον περιβάλλοντα χώρο τους (κήπο,αυλή).

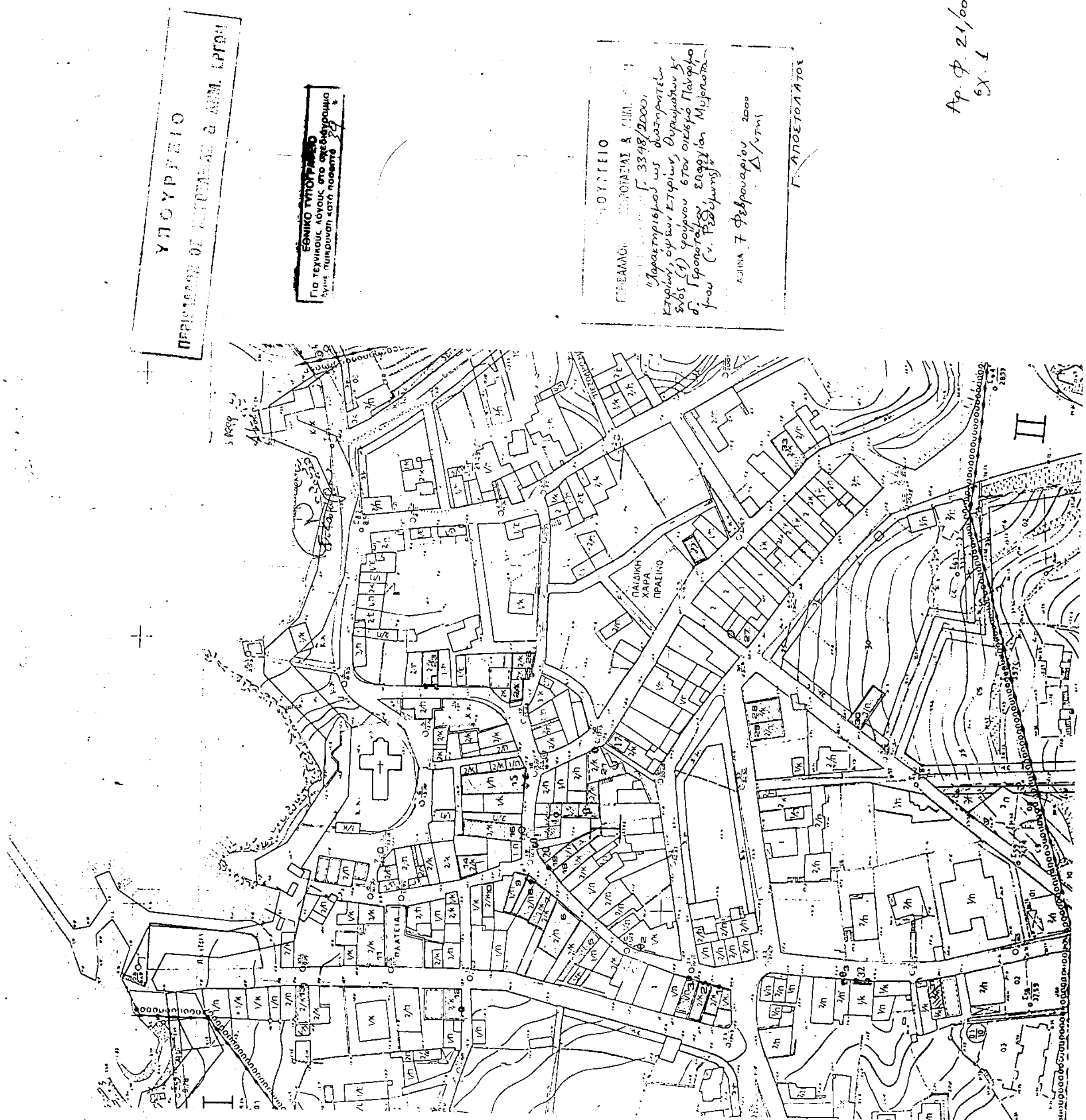
8. Οι μελέτες επισκευής και αποκατάστασης διατηρητέων κτιρίων και στοιχείων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς δύνανται να υποβάλλονται στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή στο στάδιο της προμελέτης, ώστε να δίνεται προέγκριση των αρχών και των μεδόδων αποκατάστασης αυτών. Στις μελέτες αυτές υποβάλλονται έγχρωμες φωτογραφίες του κτιρίου και όλων των όψεων καθώς και του εσωτερικού χώρου, ειδικά των τμημάτων εκείνων όπου γίνονται επεμβάσεις.

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Φεβρουαρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αριθ. Τ.Υ 4094/Φ.5.25.3 (2)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως διατηρητέου στο Ο.Τ. 58 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πυθαγορείου Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Δ 532/1970,το Β.Δ 712/1970, το Ν.Δ 950/1972 και το Ν.291/1973.

2. Την με αριθμό πρωτ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Χ. Ο. Π «περί κωδικοποίησης-τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Χ.Ο.Π σε ενιαίο κείμενο» (Φ.Ε.Κ 767-Β/30.12.1983).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων,κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν 315/1968 και του Ν.Δ 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ 690/1948 (Φ.Ε.Κ 133-Α'/8.5.1948) και την εγκύκλιο του Υ.Δ.Ε Ε 54/Ε 20014/16.6.1977.

6. Τον Ν.2218/94 και τον Ν. 2240/94.

7. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πυθαγορείου -Ν.Σάμου με αριθμό 142/20.10.1997 με την οποία τούτο αποφάσισε τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέο τον δρόμο που βρίσκεται στο Ο.Τ 58 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πυθαγορείου και ο οποίος ξεκινά από την οδό Πυθαγόρα και καταλήγει στην ιδιοκτησία Σοφίας Σαρίκα.

8. Το με αριθμό πρωτ. Ε. Σ 738/26.2.1998 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών Νομαρχίας Σάμου με το οποίο έκρινε νομότυπη την με αριθμό 142/20.10.1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πυθαγορείου.

9. Το από Ιούνιος 1999 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευάγγελου Λεοντίδη, όπου αποτυπώνεται ο δρόμος που βρίσκεται στο Ο.Τ 58 και ο οποίος δεν προβλέπεται από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πυθαγορείου.

10. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Σάμου η οποία διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 4/1ο/8.10.1999 και με την οποία γνωμοδότησε να χαρακτηρισθεί διατηρητέος ο δρόμος που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ 58 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πυθαγορείου Σάμου και που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο από Ιούνιος 1999 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευάγγελου Λεοντίδη διότι προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Σοφίας Σαρίκα) που δεν έχουν πρόσβαση από δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πυθαγορείου ούτε μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση.

11. Το γεγονός ότι μέσα στο Ο.Τ 58 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πυθαγορείου υπάρχει δρόμος που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο από Ιούνιος 1999 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευάγγελου Λεοντίδη και που προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Σοφίας Σαρίκα) που δεν έχουν πρόσβαση από δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πυθαγορείου ούτε μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το δρόμο που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ 58 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πυθαγορείου που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο από Ιούνιος 1999 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ευάγγελου Λεοντίδη διότι προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Σοφίας Σαρίκα) που δεν έχουν πρόσβαση από δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πυθαγορείου ούτε μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

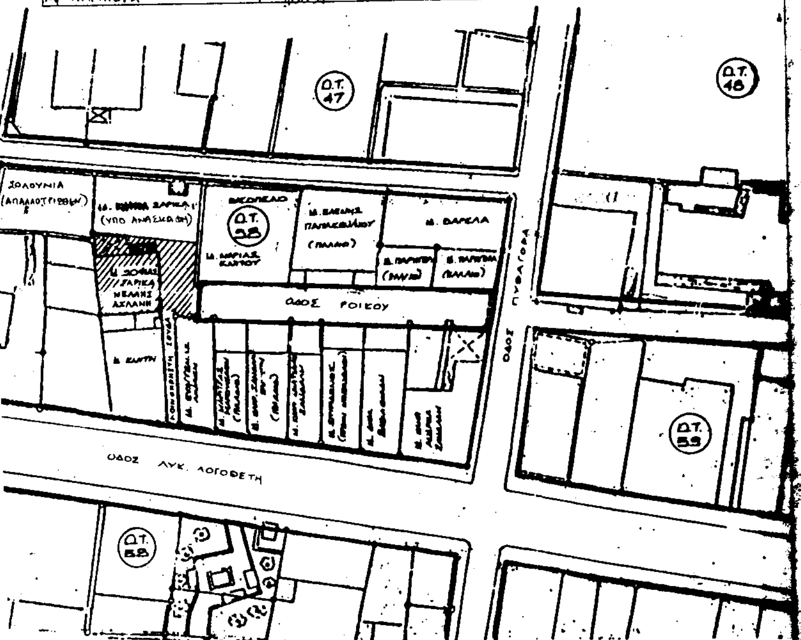
Σάμος, 24 Νοεμβρίου 1999

Ο Νομάρχης

ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ
1	ΚΝΙΤΗ	678
2	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΛΙΝΑΚΗ - ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΥ	1417 3281 3587 14854 16899
3	ΜΑΡΙΤΣΑΣ ΜΑΡΟΥΣΑΚΗ	3922 1844 21781 14954
4	Κλ/ων ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ ΣΑΝΔΑΛΗ	2727
5	Κλ/ων ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΣΑΝΔΑΛΗ	2784 20391
6	ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (ΦΩΤΗ ΜΟΣΧΟΒΑΚΗ)	1771
7	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ	8160
8	ΒΑΡΕΛΑ	21465
9	ΕΛΕΝΗΣ ΠΑΠΑΚΩΝ/ΝΟΥ	19410
10	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΙΚΑΣ	ΑΡ. ΔΙΑΘΗΚΗΣ 13/1950 + έγγρ. αρχαιολογίας 3112
11	ΜΑΡΙΑΣ ΚΝΙΤΟΥ	1900 679
12	Σ. ΣΑΡΙΚΑ - ΕΛΕΝΗ-ΝΕΛΛΗ ΑΣΛΑΝΗ	5530 678 1172 4010 49670 49456
13	ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΑΝΔΑΛΗΣ	1922 9354
14	ΠΑΡΗΓΟΡΑ	40834



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1/500

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ο.Τ. 58

ΙΔ. ΒΑΡΕΛΑ

ΙΔ. ΜΑΡΙΑΣ ΚΝΙΤΟΥ

ΙΔ. ΕΛΕΝΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΙΔ. ΠΑΡΗΓΟΡΑ

ΙΔ. ΠΑΡΗΓΟΡΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΔ. ΣΟΦΙΑΣ ΣΑΡΙΚΑ (ΚΗΠΟΣ ΥΠΟ ΑΝΑΣΚΑΦΗ)

ΙΔ. ΝΕΛΛΗΣ ΑΣΛΑΝΗ - ΣΟΦΙΑΣ ΣΑΡΙΚΑ

ΟΔΟΣ ΡΟΙΚΟΥ

38,60

(ΣΑΡΙΚΑ-ΑΣΛΑΝΗ-ΚΝΙΤΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΣΟΥΔΑ)

ΙΔ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΛΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔ. ΜΑΡΙΤΣΑΣ ΜΑΡΟΥΣΑΚΗ

ΙΔ. ΚΛΗΡΟΝ. ΣΑΝΔΑΛΗ

ΙΔ. ΚΛΗΡΟΝ. ΜΙΛΤΙΑΔΗ ΣΑΝΔΑΛΗ

ΙΔ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ

ΙΔ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ

ΙΔ. ΑΝΔΡΕΑ ΣΑΝΔΑΛΗ

ΟΔΟΣ ΠΥΘΑΓΟΡΑ

ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΛΟΓΟΘΕΤΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο Δήμαρχος Πυθαγορείου Βεβαιοί ότι: Το παρόν τοπογραφικό σχέδιο σύμφωνο με την [illegible] αριθμ. 142/[illegible] Δημοτικού [illegible] Πυθαγορείου [illegible]

Ο Δήμαρχος

ΝΙΚΟΣ ΜΑΡΚΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ ΣΑΜΟΥ

Εργοδότες : ΝΕΛΛΗ ΑΣΛΑΝΗ - ΣΟΦΙΑ ΣΑΡΙΚΑ	
Εργο : ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΡΟΙΚΟΥ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ	
Θέση : Πυθαγόρειο Σάμου Ο.Τ.58	
Μελετητής : ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΕΟΝΤΙΔΗΣ Πολιτικός Μηχανικός	
Θέμα σχεδίου Απόσπασμα σχεδίου πόλεως Τοπογραφικό	Αριθμός σχεδίου **Α1-2**
Κλίμακες : 1:500 , 1:200	
Χρόνος μελέτης : ΙΟΥΝΙΟΣ 1999	
Υπογραφή	**Σφραγίδα** ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Β. ΛΕΟΝΤΙΔΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΕΔΕ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 50350 ΛΥΚ. ΛΟΓΟΘΕΤΗ 64 ΣΑΜΟΣ ΤΗΛ. 27527

ΟΙ ΠΛΕΥΡΙΚΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΔΑΦΙΚΗΣ ΛΩΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΡΟΙΚΟΥ ΕΙΝΑΙ : ΒΓ= 38,60 μ και ΑΔ= 38,20 μ.
ΟΙ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΡΟΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΥΘΑΓΟΡΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΑΡΑΛΛΗΛΕΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΟΔΟΥΣ ΤΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ ΕΙΝΑΙ: ΓΖ= 17,00 μ ΚΑΙ ΔΕ= 19,00 μ. ΤΟ ΠΛΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΡΟΙΚΟΥ (ΣΤΟ Ο.Τ. 58) ΚΥΜΑΙΝΕΤΑΙ ΑΠΟ 4,00 ΕΩΣ 4,20 μ.
Η ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΜΑΡΤΥΡΑ ΟΤΙ Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΛΩΡΙΔΑ ΑΥΤΗ ΣΥΜΠΙΠΤΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΛΩΡΙΔΑ Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΑΠΟΤΥΠΩΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ 1950 ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΥ. (ΦΕΚ 108Δ'/3-5-1950)
ΑΙΤΕΙΤΑΙ Η ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΔ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΙ Η ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΓΒΑΔ ΔΗΛΑΔΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΒΑΔ ΩΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923 ΚΑΙ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΩΣ ΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΟΧΙ ΩΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 58

Για τεχν... έγινε σμίκρυνση κατά ... 50 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρ.Γ. ——— ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
- – – – ΤΜΗΜΑ Ο.Γ.-Ρ.Γ. ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΝΑ ΚΑΤΑΡΓΗΘΕΙ
- ——— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.-Ρ.Γ. ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ

Ο.Τ. 48

Ο.Τ. 59

ΟΔΟΣ ΡΟΙΚΟΥ (συνέχεια)

ΟΔΟΣ ΠΥΘΑΓΟΡΑ

Ρ.Γ. 17,00 6,00 4,20 6,00 19,00 Γ Δ Ζ Ε

Το παρόν συνοδεύει ως αναπόσπαστο μέρος την με αριθμό Τ.Υ. 4094/Φ.5.23.3/24-11-99 απόφαση Νομάρχη Σάμου
Θεωρήθηκε Σάμος 24-11-1999
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Γ.Π.Σ. Κ.Κ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΦΟΤΑΣΙΟΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 7/7/99 - Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ... ΒΕΡΓΟΣ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ... ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ... ΕΛΛΗΝΙΚΗ

...ΗΣΗ ...θαγορείου Σάμου ...ύ ότι: ...γικό σχεδιάγραμμα είναι ...αριθμ 142/97 απόφαση του ...ου Πυθαγορείου ...Πυθαγόρειο 26/3/99 ...ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. Τ.Υ 4637 (3)

Διόρθωση της Τ.Υ 2079/13.9.1995 (ΦΕΚ 739/Δ'/25.9.1995) απόφασης Νομάρχη Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2218/1994 (ΦΕΚ 90-Α'/1994).
2. Τον Ν.2240./1994 (ΦΕΚ 153-Α'/1994).
3. Την με αριθμό πρωτ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Χ. Ο. Π «περί κωδικοποίησης-τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Χ. Ο. Π σε ενιαίο κείμενο» (Φ. Ε. Κ 767-Β'/30.12.1983).
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων,κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
5. Τις διατάξεις του Α.Ν 315/1968 και του Ν.Δ 1018/1971.
6. Τις διατάξεις του Ν.Δ 690/1948 (Φ. Ε. Κ 133-Α'/8.5.1948).
7. Την εγκύκλιο του Υ.Δ.Ε Ε 54/20014/16.6.1977.
8. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμίων - Ν.Σάμου με αριθμό 129/8.7.1991 με την οποία τούτο αποφάσισε τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέο τον δρόμο που βρίσκεται στο Ο.Τ 174 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου και ο οποίος διέρχεται μπροστά από την ιδιοκτησία Ευστάθιου Τσαλαπατάνη, δεξαμενή Δήμου Σαμίων κ.λ.π.
9. Το με αριθμό πρωτ.Ε.Σ 5743/30.7.1991 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών Νομαρχίας Σάμου με το οποίο έκρινε νομότυπη την με αριθμό 129/8.7.1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμίων.
10. Το από 11 Ιουνίου 1991 τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα χάρτη) του Πολιτικού Μηχανικού Κυριάκου Ιωαννίδη,όπου αποτυπώνεται ο δρόμος που βρίσκεται στο Ο.Τ 174 και ο οποίος δεν προβλέπεται από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου.
11. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Σάμου η οποία διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 2/5ο/15.4.1992 και με την οποία γνωμοδότησε να χαρακτηρισθεί διατηρητέος ο δρόμος που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ 174 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου και που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΑ) στο από 11 Ιουνίου 1991 τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα χάρτη) του Πολιτικού Μηχανικού Κυριάκου Ιωαννίδη διότι προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Ευστάθιου Τσαλαπατάνη,δεξαμενή Δήμου Σαμίων) που δεν έχουν πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση.
12. Το γεγονός ότι μέσα στο Ο.Τ 174 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου υπάρχει δρόμος που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΑ) στο από 11 Ιουνίου 1991 τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα χάρτη) του Πολιτικού Μηχανικού Κυριάκου Ιωαννίδη και που προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Ευστάθιου Τσαλαπατάνη, δεξαμενή Δήμου Σαμίων) που δεν έχουν πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση.
13. Την με αριθμό πρωτ. Τ.Υ 2079/13.9.1995 απόφαση Νομάρχη Σάμου που δημοσιεύθηκε στο Φ. Ε. Κ 739-Δ'/25.9.1995.
14. Την από 15.5.1997 αίτηση Ελένης Βασιλειά με την οποία ζήτησε την διόρθωση της Τ.Υ 2079/13.9.1995 απόφασης Νομάρχη Σάμου ως προς το πλάτος του διατηρητέου δρόμου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της.
15. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Σάμου η οποία διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 3/1ο/14.7.1999 και με την οποία γνωμοδότησε να γίνει διόρθωση της με αριθμό πρωτ. Τ.Υ 2079/13.9.1995 απόφασης Νομάρχη Σάμου ως προς το πλάτος του διατηρητέου δρόμου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Ελένης Βασιλειά και συγκεκριμμένα όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα (απόσπασμα χάρτη) με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ'ΜΝΞΟΑ) του διατηρητέου δρόμου.
16. Το γεγονός ότι οι διαστάσεις του διατηρητέου δρόμου που φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα χάρτη) είναι αυτές που στην πραγματικότητα υφίστανται επιτόπου, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την με αριθμό πρωτ. Τ.Υ 2079/13.9.1995 (Φ.Ε.Κ 739-Δ'/25.9.1995) απόφαση Νομάρχη Σάμου ως προς το πλάτος του διατηρητέου δρόμου που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ 174 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου και όπως φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ'ΜΝΞΟΑ) στο τοπογραφικό διάγραμμα (απόσπασμα χάρτη) που συνοδεύει την παρούσα ως αναπόσπαστο μέρος, διότι προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Ευστάθιου Τσαλαπατάνη, δεξαμενή Δήμου Σαμίων) που δεν έχουν πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα (απόσπασμα χάρτη) που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Σάμος, 11 Αυγούστου 1999

Ο Νομάρχης

ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΣ

Δεξαμενή Ύδρευσης Δήμου Σαμίων

Δημοτικός Χώρος

ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο διατηρητέος δρόμος με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ'ΜΝΞΟΑ) που φαίνεται στο παρόν απόσπασμα χάρτη συμφωνεί με την επί τόπου υφιστάμενη κατάσταση και ειδικότερα το πλάτος αυτού έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Ελένης Βασιλείας

Σάμος 27 Ιουλίου 1999

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Κ.

Λαού

Αγ. Τσαλασατάκη

Κ. Ζαφείρης

Κληρον. Κιουλάφα

Κληρον. Πατηνιώτη

Δημοτικός Δρόμος

Κτίσματα

Δικόπτσο

Δημοτικός Δρ.

Βεβαίωση Δήμου 2232 / 31-7-8

ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν θεωρείται, συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της με αριθμό Τ.Υ 4637/11-8-1999 απόφασης Νομάρχη Σάμου.

Σάμος 11 - 8 - 1999

Ε.Ν
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Σ. & Κ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΟΦΟΤΑΣΙΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %